



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

РЕШЕНИЕ № ПН 35 ПР / 2011 г. ЗА ПРЕЦЕНЯВАНЕ НА НЕОБХОДИМОСТТА ОТ ИЗВЪРШВАНЕ НА ОЦЕНКА НА ВЪЗДЕЙСТВИЕ ВЪРХУ ОКОЛНАТА СРЕДА

На основание чл. 93, ал. 1, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата и условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с ал. 3 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС.

РЕШИХ

да не се извърши оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) за инвестиционно предложение: "Изграждане на бензиностанция, паркинг, мотел и търговски обекти", което **няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху най-близко разположената защитена зона "Река Вит" BG0000181

местоположение: в ПИ № 56722.28.11, местността "Витска ялия", в землището на гр. Плевен, общ. Плевен.

възложител: "БОЙС" ЕООД, с управител Богдан Николов, ул. "Катя Попова", №2, гр. Плевен, общ. Плевен, ЕИК/БУЛСТАТ: 824158194

Характеристика на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение предвижда изграждане на бензиностанция, паркинг, мотел и търговски обекти - крайпътен обслужващ комплекс в ПИ № 56722.28.11, местността „Витска ялия“, землището на гр. Плевен, община Плевен. Предвижда се изпълнение на следните дейности: обслужване на транспортни средства чрез зареждане с течни горива - бензиностанция с две трикомпонентни колонки; изграждане на паркинг с капацитет до 80 леки автомобили; предоставяне възможност на пътуващите за отдих и почивка в крайпътен мотел с капацитет около 100 легла; търговски обекти-ресторант с капацитет 60-80 места.

Водоснабдяването на ПИ № 56722.28.11 ще се осъществи от съществуващ водопровод преминаващ през имота обект на инвестиционното предложение.

Битовите отпадъчни води от сградите в имота ще се заустват във водоплътна изгребна яма, която ще се разположи в границите на имота, на повече от 3 м от регулацията. Дъждовните води ще се оттичат повърхностно, съгласно вертикалната планировка.

Снабдяването на обекта с електроенергия се предвижда да стане чрез ел. проводно отклонение от минаващ наблизо магистрален ел. провод 20кВт.

Срокът за извършване на строителството и въвеждане на обекта в експлоатация се предвижда да бъде от 1 до 2 години. Не се предвиждат площи за временни дейности (напр. бъркане на бетон на място, арматурен двор и др.) - по време на строителството ще се докарват готови материали, които веднага ще се използват. По-голямата част от строителството ще се изпълнява чрез използването на готови конструкции, сглобяеми метални и стоманено-бетонни елементи.

Няма да се извършват производствени процеси и дейности и няма да се генерират организирани и неорганизиранни емисии от производствени процеси.

Течните горива ще се съхраняват в подземно разположени цистерни. Отоплението на сградите в обекта се предвижда да е с електричество (климатици), а от кухнята на ресторанта ще се изведе комин за насочване във височина и разсейване на евентуални емисии от приготвянето на храна. Не се налага промяна на съществуващата или изграждане на нова пътна инфраструктура. До имота има достъп по път I клас № 000024 - това е път от републиканската пътна мрежа.

Не се предвижда използването на природни ресурси по време на строителството.

Инвестиционното предложение не попада в границите на защитена зона по смисъла на чл. 5 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най - близко разположени на около 5 м е защитена зона "Река

Вит BG0000181, определена съгласно чл.6, ал.1, т.1 и т.2 от Закона за биологичното разнообразие(ЗБР) включена в списъка на защитени зони, приети с Решение на Министерски съвет № 122/ 2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Пред вид горното, инвестиционно предложение "Изграждане на бензиностанция, паркинг, мотел и търговски обекти" в ПИ № 56722.28.11, местн. „Витска ялия“, землището на гр. Плевен, община Плевен **няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху най-близко разположената защитена зона "Река Вит" BG0000181 и може да бъде съгласувано.

Документацията за инвестиционното предложение е предоставена на РЗИ – Ловеч. Получено е в РИОСВ – Плевен положително становище с вх.№1283/12.07.2011 г., касаещо степента на значимост на въздействието и риска за човешкото здраве на инвестиционното предложение.

Съгласно разпоредбите на чл.31, ал.1 от Закона за биологично разнообразие и съгласно чл. 2, ал.1 т. 1 от Наредбата за ОС инвестиционното предложение подлежи на процедура по оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (ДВ, бр. 73/2007 г.)

Инвестиционното предложение **попада в обхвата на т. 10, буква "б" от Приложение №2 на ЗООС** и подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС.

На основание чл. 40, ал. 4 от Наредбата за ОС е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие на инвестиционно предложение "Изграждане на бензиностанция, паркинг, мотел и търговски обекти", в ПИ№56722.28.11, местността "Витска ялия", в землището на гр. Плевен, общ. Плевен и е преценено, че инвестиционното предложение **няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху най-близко разположената защитена зона "Река Вит" BG0000181 определена съгласно чл.6, ал.1, т.1 и т.2 от Закона за биологичното разнообразие.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка е кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1.Инвестиционното предложение предвижда изграждане на бензиностанция, паркинг, мотел и търговски обекти - крайпътен обслужващ комплекс в ПИ № 56722.28.11, местн. „Витска ялия“, землището на гр. Плевен, община Плевен.

2.Извършваните дейности няма да доведат до значително замърсяване и дискомфорт на околната среда. Не се очаква негативно въздействие върху здравето на хората.

3.В резултат на реализирането на инвестиционното предложение не се очаква да настъпят неблагоприятни въздействия върху компонентите на околната среда.

4.Риска от инциденти е минимален.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1.Инвестиционното предложение предвижда изграждане на бензиностанция, паркинг, мотел и търговски обекти - крайпътен обслужващ комплекс в ПИ № 56722.28.11, местн. „Витска ялия“, землището на гр. Плевен, община Плевен. Инвестиционното предложение не попада в границите на защитена зона по смисъла на чл. 5 от Закона за биологичното разнообразие.

2.Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуваща инфраструктура.

3.Реализирането на инвестиционното предложение е допустимо съгласно становище на БДУВДР, вх.№1283/30.05.2011г.

III. Способност за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Инвестиционното предложение е предвидено в имот, които не засягат елементи на Националната екологична мрежа (защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие и защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии).

2. Предвидените дейности няма вероятност да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване на най – близко разположената защитена зона 33 "Река Вит" BG0000181, определена съгласно чл.6, ал.1, т.1 и т.2 от Закона за биологичното разнообразие(ЗБР) включена в списъка на защитени зони, приети с Решение на Министерски съвет № 122/ 2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

3. При реализацията на инвестиционното предложение не се очаква да бъдат унищожени, увредени или фрагментирани природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в най – близко разположената защитена зона “Река Вит” BG0000181 .

4. При реализацията на ИП не се очаква генериране на шум, емисии и отпадъци във вид и количества, които да оказват значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване в защитена зона “Река Вит” BG0000181.

IV.Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1.Териториалният обхват на въздействието в резултат на реализация на инвестиционното предложение е ограничен и локален в рамките на разглежданата площадка.

2.Дейността няма да доведе до замърсяване на почвите, повърхностни и подземни води в района на обекта. Не се очаква дейността да окаже отрицателно въздействие върху населението в района.

3.Предвид естеството на дейността, въздействията могат да се определят като локални, краткотрайни, временни и обратими за периода на строителството и незначителни за периода на експлоатация.

4.Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие.

V. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

1.Община Плевен и обществеността са информирани за инвестиционното предложение.

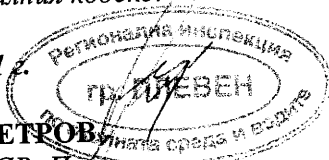
2.До момента в РИОСВ Плевен не са изразени устно или депозиран писмено възражения от засегнатата общественост срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и другите специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят / новият възложител уведомява за промените компетентния орган в срок 14 дни от настъпването им.

Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и/или Административен съд – Плевен в 14 – дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: 22.07.2011 г.



ИНЖ. ВЕНЕЛИН ПЕТРОВ,

За Директор на РИОСВ -Плевен

(съгласно Заповед №РД-118 от 25.02.2011г.
на Министъра на околната среда и водите)